



TRANSPORDIAMET

Elva Vallavalitsus
elva@elva.ee
Kesk tn 32
61507, Elva vald, Elva, Tartu
maakond

Teie 25.06.2026

Meie 06.07.2026 nr 7.1-2/26/11072-2

Kasesalu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Elva valla Võsivere küla Kasesalu kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 553802, EHR kood nr 121452772).

Kinnistu (katastritunnus 17101:001:2030) asub riigitee nr 22122 Ulila-Laane tee (edaspidi *riigitee*) km 1,09-1,20 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Majaprojekt OÜ, töö nr 060526 „*Kasesalu, Võsivere küla, üksikelamu projekt. Eelprojekt.*“

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 06.04.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/5358-2 (edaspidi *ettepanekud*).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile tingimusel, et ehitusloa aluseks oleva projekti seletuskirja täiendatakse vastavalt meie ettepanekute p 8.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod riigiteelt korraldada Tiigi või Janise teede kaudu (vastavalt kohalikud teed nr 6050044 ja 6050142).
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tuuli Tsahkna
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 060526_EP_AA-3-01_v01_Seletuskiri
2. 060526_EP_AS-4-01_v01_Asendiplaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee